

Projekt: Brf Bergshamra, Solna | **Datum:** 2015-04-29 | **Ärende:** Projektuppstart

Hej,

Inom kort påbörjar Tresson arbetet med renoveringen av Brf Bergshamras tak. Arbetet påbörjas på Mårdstigen 2-8, sedan följer Mårdstigen 10-14, Mårdstigen 16 o.s.v. Etablering av skyddsstängsel sker under tisdagen 5/5 (v19). Därefter följer etablering av byggnadsställning.

Tidplanen kommer att fastställas några veckor in i projektet. Ni kommer att informeras via information i porten samt via er hemsida. Avisering gällande tillträde till lägenhet läggs alltid i brevlådan cirka 1 vecka innan tillträde önskas.

Omfattning

Först påbörjas monteringen av ställning och sedan följer rivningsarbetet av det befintliga yttertaket; takplåt, taktegel, och takterrasser m.m. Sedan kommer vi att byta till nya takfönster samt fönster och dörr på indragna terrasser. Fortsätter med läggning av ny takpapp, läkt, nya tegelpannor och plåt samt taksäkerhet m.m. Vi kommer även att arbeta med betongen på de indragna terrasserna på taket.

Arbetsområdet och arbetsplatsen

Etablering av container, bod etc. kommer att ske på fotbollsplanen under v19/v20 och mindre förråds- och avfallscontainrar kommer att placeras kring varje hus. Tänk på att materialtransporter kommer att ske inom området och att gräsytor tillfälligt kommer att användas som upplag. Både arbetsområde och uppställningsytor kommer att inhägnas.

För er säkerhet är det absolut förbjudet att vistas på ställningarna. Vi ber er vara extra vaksamma på att barn inte klättrar på eller beträder ställningen!

Hur påverkas ni?

Det kan förekomma ställning utanför era fönster men den kommer inte att vara klättringsbar, dock kan ställning komma att inkräkta på de översta balkongerna. Vi kommer att genomföra bilningsarbete på terrasserna vilket medför en del oljud. Terrassdörrarna kommer att spärras från utsidan när vi arbetar med betongen. Montering av fönster, terrassdörrar och takfönster tar cirka 2 dagar plus tid för besiktningar och kontroller.

Vi ska göra vad vi kan för att minimera de störande momenten och hoppas att ni har överseende och tålamod med våra arbeten.

Frågor gällande takrenoveringen besvaras av **Tommy Henriksson**, **Dan Johansson** eller **Fredric Dahlgren** på telefon **08-603 88 65** eller tommy@tresson.se, fredric@tresson.se eller dan@tresson.se.

Med vänliga hälsningar,
Dan Johansson

