

Styrelsen för BRF Bergshamra har en ambition att efter varje styrelsemöte så snabbt som möjligt informera kring beslut och ärenden som kan vara av intresse för medlemmarna. Vid styrelsemötet den 13 december behandlades bl.a. följande:

TOMTRÄTTEN

Förhandlingarna med Solna kommun fortsätter i en positiv anda. Nästa möte blir i mitten av januari efter jul- och nyårshelgerna.

SKROTNING AV BALKONGER

Skrotningen är nu genomförd. Lös betong har knackats bort av säkerhetsskäl. Två balkonger anses ha akut behov av renovering. För övrigt finns inget sådant behov. Styrelsen räknar med att balkongrenovering för samtliga lägenheter kan bli aktuellt om ca 2 år.

FÖRVALTARE

Arbetet med att hitta en professionell förvaltare i enlighet med vad som beskrevs i förra informationsbladet är nu slutfört. Tre intressenter fanns kvar i slutomgången. Styrelsen beslöt att ge uppdraget till SBC, Sveriges Bostadsrättscentrum AB (www.sbc.se). Förvaltningen inleds 1 januari 2012.

ANDRAHANDSUTHYRNING

På förekommen anledning meddelas att uthyrning i andra hand **inte** får ske utan styrelsens medgivande. Praxis har varit att andrahandsuthyrning tillåts under två år vid speciella omständigheter, exempelvis utlandsvistelse eller arbete på annan ort. Godkännande sker med ett år i taget.

ÖVERLÅTELSE

Vid styrelsemötet valdes 4 nya medlemmar in i BRF Bergshamra.

LÄMNAR STYRELSEN

Maikki Lemne, suppleant, har på egen begäran bett att få lämna styrelsen eftersom hon flyttar från området. Vi tackar henne för det arbete hon genom åren lagt ned i BRF Bergshamra.

STADGARNA

Många frågor efter stadgarna. De finns nu utlagda på vår hemsida www.hsb.se/stockholm/bergshamraisolna/1-26904 Nyhetsbrevet kommer också fortsättningsvis att finnas där.

GARAGETAKET

Ingenting nytt att berätta.

TVÄTTSTUGORNA

Styrelsen har sökt ansvarig projektledare för ett möte. Inför detta möte tar vi tacksamt emot medlemmarnas synpunkter på eventuella problem med tvättstugorna.

RELINING

Inget nytt att rapportera

TILL SIST

Vill styrelsen tacka alla för det år som varit och önska

God Jul och Gott Nytt år!

och hoppas på ett bra 2012.

Styrelsen håller sitt nästa sammanträde den 11 januari 2012.

Styrelsen

